

119 000 €

**Contact agence**

**Cabinet Immo Service - Roussillon Immobilier**

19 avenue Georges Clemenceau

66400 Céret

04 68 87 10 10 / contact@immo-service.fr

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 70 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1980**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Campagne**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Plan amélioré**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 15234 Arles-sur-Tech

Appt type F3 vendu (loué 650 euros) de plain-pied avec jardin et parking commun dans petite copropriété de deux lots, construction traditionnelle. Terrasse et jardin privatif ; Exposition sud / ouest, calme, commerces à 1.5 km à Amélie les Bains et Arles sur Tech. Belles vues montagne.

Frais et charges :

Bien en copropriété

119 000 € honoraires d'agence inclus

