

165 000 €

Contact agence

Agence Gontier Immobilier

2 avenue du 8 mai 1945

66700 Argelès-Sur-Mer

04.68.54.71.97 / contact@gontier-immo.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 53 m²

Année construction : 1988

Exposition : Sud

Vue : Montagne

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Volets roulants électriques, Piscine,
Parking visiteurs

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Document non contractuel

23/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2019 Argelès-sur-Mer

Idéalement situé à 300m de la plage, dans une résidence avec piscine et terrain de tennis, ce joli appartement entièrement rénové ne peut que vous séduire !!! Il se compose d'une entrée, d'un wc indépendant, d'une salle d'eau, d'une belle pièce de vie avec coin cuisine entièrement équipée et aménagée donnant sur une loggia fermée. Deux chambres. Une magnifique vue sur les Albères vous attend.

Climatisation réversible, double vitrage, volets roulants électriques solaires. Une place de parking privée et possibilité d'acquérir un garage en SUS. Un petit bijou à ne surtout pas manquer. Pour une visite contactez Lauriane IVARS AU 06X10X91X00X69 ou l'agence GONTIER IMMOBILIER au 04x68x54x71x97.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 880 €

Bien en copropriété

165 000 € honoraires d'agence inclus

