

295 000 €

Contact agence

Chic Immobilier

31 Rte Nationale

66700 Argelès-sur-Mer

04 68 81 73 33 / contact@chic-immobilier.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 65 m²

Année construction : 2024

Exposition : Sud est

Vue : Montagne

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

14/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 197A/25 Argelès-sur-Mer

À Vendre à Argelès-sur-Mer dans résidence récente, offrant une magnifique vue les montagnes - Appartement de 65m2. À quelques minutes de la plage d'Argelès sur Mer, découvrez ce charmant appartement de type 3, idéalement situé au deuxième et dernier étage d'une résidence construite en 2024. Cet immeuble à basse consommation offre confort et praticité, et est équipé d'un ascenseur pour un accès facilité. L'appartement se compose d'un séjour lumineux ouvrant sur une belle terrasse orientée plein sud, parfait pour profiter du soleil tout au long de la journée. La cuisine est ouverte et entièrement équipée, offrant un espace convivial pour vos repas en famille ou entre amis. Vous trouverez également deux chambres spacieuses et une salle d'eau moderne avec WC. En outre, cet appartement dispose d'une cave pour vos rangements et de deux places de parking, un atout précieux dans cette région très recherchée. Mandat sous délégation. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr> Pour de plus amples informations, contacter Chic Immobilier à Argelès-sur-Mer

Frais et charges :

295 000 € honoraires d'agence inclus

