

## 449 000 €

## Contact agence Azur Sud Immobilier

116, Boulevard du président Wilson 06160 Juan-les-Pins

04 93 67 45 46 / info@azursudimmobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface: 43 m²

Surface séjour : 18 m²

Exposition : Sud Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Rénové Standing : Prestige État immeuble : Bon

Prestations:

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe): C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A









## **Appartement Antibes**

Vieille-ville, à 200 mètres du port, de la plage de la gravette et du quai des milliardaires, nous vous proposons ce magnifique 3 pièces entièrement rénové avec gout, d'une surface de 44 m2. Il se compose d'un séjour, d'une cuisine US équipée, de deux chambres avec rangements et d'une salle de douche à l'italienne et d'un WC. Double vitrage, climatisation réversible etc.. L'appartement est situé dans la célèbre rue du Général d'Andréossy en plein cœur du vieil Antibes et à deux pas du célèbre restaurant "Chez Mamo" Coup de coeur assuré! Frais et charges :

Bien en copropriété

2 lots dans la copropriété 449 000 € honoraires d'agence inclus