

890 000 €

Contact agence

Azur Sud Immobilier

116, Boulevard du président Wilson

06160 Juan-les-Pins

04 93 67 45 46 / info@azursudimmobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 78 m²

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Rénové

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Terrasse profonde

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

04/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2016 Antibes

ANTIBES - Vieille ville, emplacement exceptionnel, à 50 mètres du port et des plages de sable : Notre agence Azur Sud Immobilier vous propose, ce superbe et lumineux 3 pièces en dernier étage, entièrement rénové avec matériaux de qualité, ouvrant sur une profonde terrasse d'une surface de 11 m2. Cet appartement dispose d'une seconde terrasse sur le toit de 14m2 avec vue à 360° et vue mer panoramique, d'un séjour avec cheminée, d'une cuisine équipée avec salle à manger, de deux chambres spacieuses, d'une salle de bains / douches avec WC, et de nombreux rangements. Proche de toutes les commodités, restaurants, marché provençal, plage de la gravette, etc.. Fort rendement locatif (60 000 € annuel) Rare à la vente !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 632 €

Bien en copropriété

5 lots dans la copropriété 890 000 € honoraires d'agence inclus

