

335 000 €

Contact agence

Le coin Immo

142 Chemin des Âmes du Purgatoire

06600 Antibes

04 93 349 323 / agence@le-coin-immo.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 63 m<sup>2</sup>

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

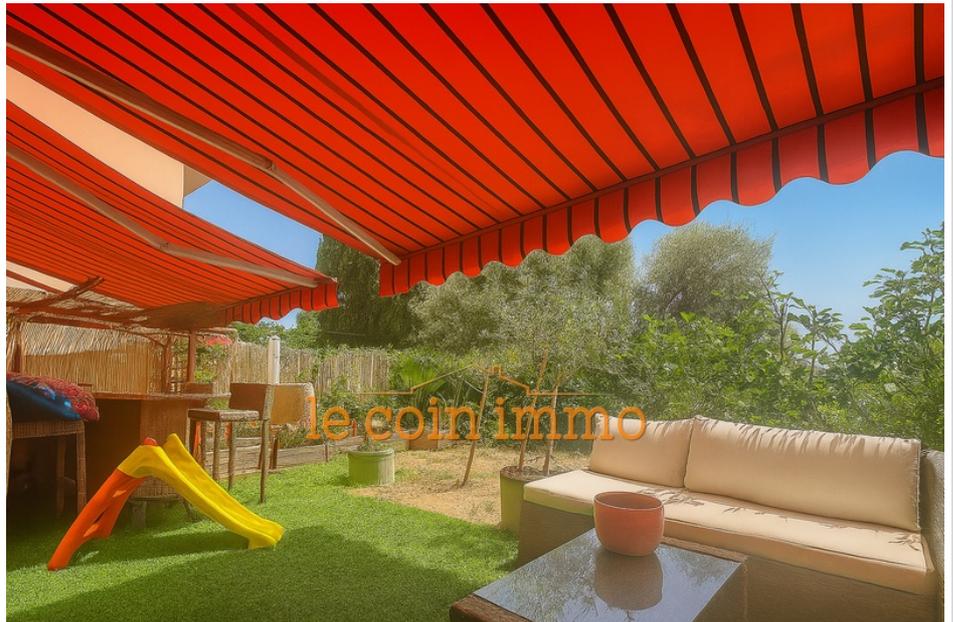
1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

05/07/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 2349 Antibes

Antibes Secteur Saint Jean 3 pièces en rez-de-jardin avec terrasse plein sud Dans une copropriété sécurisée, au calme, sans vis-à-vis, avec aperçu mer Il se compose d'un séjour lumineux ,d'une cuisine aménagée, de deux chambres, d'un coin bureau, d'une salle de bain avec baignoire et double vasque, ainsi qu'un WC séparé. Le tout s'ouvre sur une belle terrasse d'environ 40M2 exposée plein sud, idéale pour profiter des beaux jours. Vendu avec une cave et une place de parking privative. Possibilité de garage en supplément Pas de travaux à prévoir Photos non contractuelles, mises en valeurs a des fins de représentation

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 440 €

Bien en copropriété

260 lots dans la copropriété 335 000 € honoraires d'agence inclus

