

## Prix sur demande

Contact agence

Côte Immobilier

25, avenue Thiers

06600 Antibes

+33 (0)4 97 23 96 23 / info@cote-immobilier.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 47 m<sup>2</sup>

Année construction : 1940

Exposition : Est ouest

Vue : Port

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Climatisation

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Document non contractuel

05/10/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 1980 Antibes

PORT VIEILLE VILLE ANTIBES Venez découvrir cet appartement 3 pièces de 47m<sup>2</sup> bien agencé, traversant, il est composé d'une belle pièce de vie avec cuisine équipée américaine baignée de lumière avec une vue donnant sur le Fort carré, aucun vis-à-vis. Deux chambres avec climatisation, salle d'eau et wc. Très faibles charges Emplacement exceptionnel à pied des restaurants, commerces, plage et Remparts d'Antibes. Excellente rentabilité locative ou pied à terre.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 552 €

Bien en copropriété

8 lots dans la copropriété

