

## Prix sur demande

Contact agence

Côte Immobilier

25, avenue Thiers

06600 Antibes

+33 (0)4 97 23 96 23 / info@cote-immobilier.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 72 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>

Année construction : 1975

Exposition : Sud ouest

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Rénové

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine, Climatisation

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

15/12/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 1967 Antibes

Antibes à proximité du centre-ville, dans une résidence bénéficiant d'un joli parc paysagé avec piscine et tennis. Très beau 3 pièces d'angle de 72 m<sup>2</sup> + terrasse avec bel aperçu mer et collines. Hall, vaste séjour avec cuisine équipée donnant sur la terrasse ainsi qu'un petit balcon, dégagement, 2 chambres, dressing, salle de bains et wc. L'appartement qui est en parfait état bénéficie d'une rénovation récente et de très belle qualité. Vous profiterez de la présence de nombreux commerces (boulangerie, supérette, boucherie, pharmacie, etc) aux pieds de la résidence. Un garage et une cave complètent le confort de ce bel appartement.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 804 €

Bien en copropriété

290 lots dans la copropriété

