

## Prix sur demande

## Contact agence Le coin Immo

142 Chemin des Âmes du Purgatoire 06600 Antibes

04 93 349 323 / agence@le-coin-immo.fr

Achat appartement

3 pièces Surface : 58 m²

Année construction : 1970 Exposition : Sud nord Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle État intérieur : A rénover Standing : Résidentiel État immeuble : Bon

## Prestations:

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel 18/10/2025 - Prix T.T.C



## **Appartement 2370 Antibes**

Antibes – Résidence sécurisée 58 m² à rénover Très belle opportunité et rare sur Antibes! Appartement de 58 m² entièrement à refaire, situé dans une résidence calme et sécurisée. Il se compose de 2 belles chambres avec fenêtres, 1 séjour lumineux avec cuisine ouverte, 1 Salle de bain et 1 WC séparés, Double vitrage déjà présent. Vous profitez aussi d'une terrasse, d'une place de parking privée et d'une cave. Un espace pour deux-roues est également disponible dans la résidence. Idéal pour un premier achat ou un investissement locatif Beau potentiel après travaux, dans un secteur recherché d'Antibes. Prix attractif ,à visiter sans tarder!!!

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 440 €

Bien en copropriété

64 lots dans la copropriété





