545 000 €

Contact agence
Chancel Immobilier
6, Boulevard Chancel
06600 Antibes
+33(0)4 93 95 95 00 /
info@chancelimmobilier.fr

Achat appartement
3 pièces
Surface : 75 m²

Surface séjour : 24 m²
Exposition : Est ouest
Vue : Dégagée
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Bon
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Climatisation, Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
1 toilette
1 garage
1 cave

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

Appartement 1431 Antibes

À l'orée du cap, magnifique appartement de type 3 pièces d'une surface généreuse de 76m², cet appartement est situé au 2ème étage d'une résidence de standing, apportant calme et tranquillité. Bénéficiant d'une double exposition Est/Ouest, l'appartement offre une vue dégagée. Il se compose d'une cuisine indépendante, aménagée et équipée, un séjour lumineux, deux chambres confortables, une salle de bain, une salle d'eau et un toilette indépendant. Côté prestations, vous profiterez d'un ascenseur, du double vitrage, d'une résidence sécurisée, d'un système de climatisation réversible et des volets roulants électriques. De plus, il offre deux terrasses, une cave, un spacieux garage. Bon état intérieur. Coup de cœur assuré. “Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site
Géorisques http://www.georisques.gouv.fr”.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 2 100 €
Bien en copropriété
545 000 € honoraires d'agence inclus