

## Prix sur demande

Contact agence

**BRUN Immobilier**

43, boulevard Albert 1er

06600 Antibes

+33 (0)4 93 34 59 59 /

info@brunimmobilier.com

### Achat appartement

3 pièces

Surface : 78 m²

Surface séjour : 30 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

### Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Porte blindée, Résidentiel, Piscine,  
Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



## Appartement 5555 Antibes

Dans le quartier recherché des Eucalyptus à Antibes, se trouve un bijou d'immobilier à ne pas manquer. Ce bel appartement T3 dans une villa de 4 appartements, de 78 m², offre un spacieux séjour de 30 m², ouvrant sur une agréable terrasse de 25 m² avec aperçu mer. Idéalement situé au 1er étage d'une résidence tranquille, en parfait état et de standing résidentiel, l'appartement expose au Sud. Profitez d'une cuisine américaine parfaitement équipée, 2 chambres, 2 salles de bains et un toilette séparé. L'appartement, en bon état, est doté de nombreuses prestations de qualité comme le double vitrage, une porte blindée et un système d'eau chaude individuel électrique. Dans le respect de votre sécurité, la résidence est sécurisée et propose également une piscine, un parking pour les visiteurs et une place de parking privée. A voir absolument !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 000 €

Bien en copropriété

4 lots dans la copropriété

