

## Prix sur demande

### Contact agence

#### Le coin Immo

142 Chemin des Âmes du Purgatoire  
06600 Antibes  
04 93 349 323 / [agence@le-coin-immo.fr](mailto:agence@le-coin-immo.fr)

### Achat appartement

3 pièces

Surface : 64 m<sup>2</sup>

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Eau chaude : Collective

État intérieur : A moderniser

État immeuble : Bon

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée,

Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

13/02/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 2377 Antibes

Secteur Combes. Dans une résidence sécurisée avec gardien et parc. Beau 3P d'angle de 64m<sup>2</sup> au 3ème étage composé d'une entrée, d'une cuisine indépendante donnant sur une loggia, d'un séjour donnant sur une terrasse exposé sud, de deux chambres avec placards, d'une salle de bain et d'un WC indépendant. Au calme, sans vis à vis. De plus un parking et une cave complètent cet appartement.

### Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 172 €

Bien en copropriété

70 lots dans la copropriété

