

305 000 €

Contact agence

Le coin Immo

142 Chemin des Âmes du Purgatoire

06600 Antibes

04 93 349 323 / agence@le-coin-immo.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>

Année construction : 2015

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 2334 Antibes

Appartement 3 pièces 71m<sup>2</sup>- terrasse - 2 parkings - Antibes Combes Dans un quartier résidentiel recherché au sein d'une résidence récente, à deux pas de l'autoroute et des axes menant à Sophia Antipolis. Découvrez ce beau 3 pièces traversant composé d'une entrée, d'une lumineuse pièce de vie avec une cuisine ouverte aménagée le tout faisant plus de 37m<sup>2</sup> donnant sur une terrasse exposée plein sud, de 2 belles chambres dont une avec placard et d'une grande salle de bain. Wc indépendant. 2 places de parkings privatives en sous-sol complètent le bien. À visiter sans tarder ! N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou une visite.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 760 €

Bien en copropriété

45 lots dans la copropriété 305 000 € honoraires d'agence inclus

