

## Prix sur demande

### Contact agence

#### Lavernhe Immobilier

117 Boulevard du Président Wilson

06160 Juan-les-Pins

04 93 61 95 55 / contact@lavernhe.immo

### Achat appartement

3 pièces

Surface : 66 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1966

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

État intérieur : Bon

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Dressing

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

22/01/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 3034 Antibes

À quelques pas du centre-ville d'Antibes, découvrez cet appartement 3 pièces, entièrement rénové, idéalement situé, à seulement 500 mètres de la mer. Au pied de la résidence, la place De Gaulle offre un cadre de vie recherché et pratique au quotidien. Situé au 5<sup>e</sup> étage avec ascenseur, cet appartement d'angle de 67 m², séduit par sa luminosité remarquable. Il se compose d'une belle pièce de vie spacieuse, de deux chambres, ainsi que d'un balcon filant de 20 m² accessible depuis toutes les pièces, parfait pour profiter de l'extérieur. Ici, tout se fait à pied : commerces, centre-ville, plages et bord de mer sont à portée immédiate. Une opportunité rare à Antibes à ne pas laisser passer. Contactez nous pour obtenir davantage d'informations et organiser une visite. Les modalités de vente sont disponibles sur demande.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 484 €

Bien en copropriété

35 lots dans la copropriété

