328 000 €

Contact agence
NC Gestion
28 avenue philippe rochat
06600 Antibes
09 52 74 37 58 / info@ncimmobilier.fr

Achat appartement
3 pièces
Surface : 57 m²

Année construction : 1940
Vue : Aperçu mer
Eau chaude : Collective
État intérieur : Rénové
Standing : Bourgeois
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Climatisé

2 chambres
1 salle de bain
1 salle de douche
1 toilette

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
03/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement 81 Antibes

À vendre : Appartement 3 pièces Antibes centre Coup de cœur pour cet appartement situé au calme, sans vis à vis, plein centre, à quelques pas du Port Vauban dans un immeuble bourgeois, récemment ravalé et offrant des parties communes élégantes. Au quatrième étage avec ascenseur, il est entièrement rénové. Cet appartement classé C dispose de la climatisation pour un confort optimal. Il dispose d'un salon avec cuisine américaine toute équipée, de deux chambres et un spacieux dressing, une salle de bain moderne avec douche et WC. Ses trois extérieurs sans vis-à-vis vous permettront de profiter d'une magnifique vue mer latérale sur le Fort Carré. .
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 800 €
Bien en copropriété
30 lots dans la copropriété 328 000 € honoraires d'agence 6,00% à la charge de l'acheteur inclus