

319 000 €

Contact agence  
Ciel Azur Immobilier  
2, rue Pierre Loti  
06160 Juan-les-Pins

+33 (0)4 93 61 05 05 / info@cielazurimmo.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 73 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>

Année construction : 1975

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence  
sécurisée, Porte blindée, Résidentiel,  
Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

21/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 892 Antibes

Charmant appartement de type 3 pièces disponible au cœur du Centre-Ville d'Antibes. Ce bien, d'une superficie de 73 m<sup>2</sup>, comprend un séjour de 23 m<sup>2</sup> qui s'ouvre sur une terrasse de 8 m<sup>2</sup> avec une vue citadine orientée plein Sud. Occupant un premier étage dans un immeuble résidentiel, ce logement vous offre confort et sérénité. Deux chambres lumineuses, une cuisine indépendante entièrement équipée, une salle de bain moderne et un toilette séparé complètent ce lieu de vie. L'état intérieur est en bon état, reflet de l'attention portée à cet appartement construit en 1975. L'immeuble, également en bon état, dispose d'un ascenseur et est doté d'une résidence sécurisée. Ce bien propose de nombreuses prestations de qualité : double vitrage, porte blindée et volets roulants électriques pour un confort au quotidien. Venez découvrir ce coup de cœur, idéalement situé à proximité de toutes commodités et profiter du charmant cadre de vie qu'offre cette résidence. Offrez-vous une vie douce en plein centre d'Antibes ! Centre-ville d'Antibes, situé à 06160, est un quartier résidentiel et commercial animé, baigné par la mer Méditerranée sur la Côte d'Azur en France. Centre historique de la ville, il abrite d'élégantes maisons de ville, des rangées de boutiques et restaurants locaux, ajouté à cela un marché animé où l'on trouve des produits régionaux. Les rues pavées traditionnelles mènent à des attractions



319 000 € honoraires d'agence inclus