

475 000 €

Contact agence
Ciel Azur Immobilier
2, rue Pierre Loti
06160 Juan-les-Pins

+33 (0)4 93 61 05 05 / info@cielazurimmo.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 60 m²

Année construction : 2000

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

21/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 981 Antibes

BAISSE DE PRIX pour ce magnifique appartement de type 3 pièces, en parfait état, situé dans un cadre idyllique en bord de mer à Antibes. En plus de ses 60 m² habitables, vous apprécierez sa terrasse de 16 m² offrant une vue panoramique sur la mer et orientée au Sud-Ouest pour un maximum d'ensoleillement. Situé au dernier étage d'une résidence sécurisée, au calme et de standing résidentiel, construite en 2000 et en bon état (ravalement voté et payé en cours), cet appartement vous promet un confort optimal. Il se compose de 2 chambres, 1 salle de bain et 1 toilette indépendant, une cave et un garage en sous-sol, et possède également une cuisine indépendante équipée. Les prestations de qualité incluent double vitrage, porte blindée, stores et volets roulants électriques, ascenseur et même une piscine dans la résidence. Le chauffage est individuel par climatisation réversible et l'eau chaude est fournie de manière individuelle électrique. Une opportunité à saisir pour une qualité de vie exceptionnelle. Le secteur Bord de mer d'Antibes est un véritable joyau de la Côte d'Azur. Située à l'est du Cap d'Antibes, cette partie de la commune 06600 est célèbre pour ses plages de sable fin et ses eaux turquoises. Bordé d'une promenade pittoresque, ce quartier offre une vue magnifique sur la mer Méditerranée et les superbes yachts ancrés dans le port Vauban, le plus grand port de plaisance d'Europe. De nombreux restaurants et cafés en front de mer offrent des mets délicieux avec des

