

Prix sur demande

Contact agence

Portier Immobilier

23, avenue Robert Soleau

06600 Antibes

04 93 34 42 22 / info@portierimmo.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 66 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 1985

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Plan amélioré

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

20/08/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2764 Antibes

VENTE EN VIAGER OCCUPE- Investissez dans cet appartement 3 P de 66 m² au troisième et dernier étage d'une résidence située dans le quartier calme et résidentiel des Bréguières à Antibes. Bouquet de 190 000 euros honoraires inclus et une rente mensuelle de 600 euros pour un bien expertisé 350 000 euros. Couple de 78 et 79 ans. Bel Appartement bénéficiant d'une agréable luminosité et vue dégagée exposé sud-ouest aperçu mer. Il comprend un séjour de 22 m² donnant accès à une belle terrasse de 13 m², cuisine indépendante, deux chambres, salle de douche et toilette. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels, avec climatisation réversible. Vendu avec parking et cave. Bon investissement.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 040 €

Bien en copropriété

