

449 000 €

Contact agence

Direct Immobilier

22 Boulevard Albert 1er

06600 Antibes

04 93 34 01 20 / info@direct-immobilier.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 72 m²

Année construction : 1975

Exposition : Sud est

Eau chaude : Collectif

Prestations :

Balcon surf. : 5, ascenseur, Climatisation,

Environnement : Ville, Transport :

Commerces mer commodites, Proximité :

Mer, Type de résidence : sécurisé,

Digicode, Distribution eau : COLLECTIF,

Porte blindée, Interphone, Visiophone

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 359 Antibes

ANTIBES Exclusivité- Quartier Albert 1er venez découvrir ce 3 pièces en étage élevé, traversant, exposé sud bénéficiant d'un très bel ensoleillement. L'appartement en très bon état, dispose de baies vitrées, d'une climatisation réversible, il se compose d'un hall d'entrée avec placard, d'un beau séjour, d'une cuisine indépendante entièrement équipée, les deux pièces ouvrant sur la terrasse, de deux belles chambres avec rangement au calme absolu, d'une belle salle de bain avec douche à l'italienne, wc séparés. La terrasse vous permettra de manger autour d'une table. Au rez de chaussée du bâtiment, vous disposerez d'un parking privatif sécurisé et de deux caves.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 240 €

Bien en copropriété

449 000 € honoraires d'agence inclus

