

Prix sur demande

Contact agence

Lavernhe Immobilier

117 Boulevard du Président Wilson

06160 Juan-les-Pins

04 93 61 95 55 / contact@lavernhe.immo

Achat appartement

3 pièces

Surface : 65 m²

Année construction : 2002

Exposition : Sud ouest

Vue : Sans vis à vis

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

20/08/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2996 Antibes

À quelques pas du centre-ville, dans une résidence sécurisée et parfaitement au calme, ce superbe appartement de 65 m² en rez-de-jardin séduit par ses volumes, sa luminosité et son jardin privatif exceptionnel. Caractéristiques principales : 3 pièces traversantes, toutes ouvertes sur l'extérieur Spacieuse terrasse prolongée par un magnifique jardin de plus de 200 m², bénéficiant d'une triple exposition. Nombreux rangements intégrés : entrée, cuisine, couloir, chambres. Résidence sécurisée et très bien entretenue, façade ravalée en 2025. Garage en sous-sol avec porte automatisée, pratique et sécurisé. Les atouts : Calme absolu, sans vis-à-vis Jardin arboré, parfait pour les repas en plein air ou les moments de détente Proximité immédiate des commerces, écoles et transports Idéal pour une vie familiale ou un pied-à-terre Bien rare sur le marché, à visiter sans tarder !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 000 €

Bien en copropriété

114 lots dans la copropriété

