

## Prix sur demande

Contact agence

Côte Immobilier

25, avenue Thiers

06600 Antibes

+33 (0)4 97 23 96 23 / info@cote-immobilier.fr

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 69 m²**

**Année construction : 2011**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Luxe**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Volets roulants électriques, Climatisation

2 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

24/01/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 1996 Antibes

ANTIBES PORT VAUBAN à proximité de la vieille d'Antibes et de la plage, dans une résidence récente de très bon standing, Très beau 3 pièces de 70m² en excellent état! Il se compose d'une entrée avec placard, beau de séjour, cuisine indépendante neuve tout équipée, le coin nuit avec placard dessert une salle de bains, un wc indépendant, une salle d'eau ainsi que deux belles chambres avec placard. Un beau produit clé en main à proximités de tous les commerces. Possibilité d'acquérir un garage ou place dans de parking dans la résidence.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 256 €

Bien en copropriété

36 lots dans la copropriété

