

Prix sur demande

Contact agence

Scandimmo

143 boulevard René Cassin

06200 Nice

07 49 19 64 06 / tw immo@franskbolig.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 57 m²

Surface séjour : 29 m²

Année construction : 1920

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

État intérieur : Rénové

Prestations :

Plage à pied, Calme, Commerces à pied,
Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

27/10/2025 - Prix T.T.C



Appartement Antibes

3 pièces rénové avec balcon – Calme – Vieil Antibes Au cœur du Vieil Antibes, dans un petit immeuble parfaitement entretenu comprenant 4 appartements (un par étage), cet appartement de 58 m² offre un confort rare, à deux pas des commerces, du port et des plages. Points forts du bien - 3 pièces : séjour-cuisine de 29 m², très lumineux et ouvert - Deux chambres, dont une avec la possibilité de remplacer la verrière par un mur ; volumes équilibrés et finitions soignées - Ambiance élégante : matériaux nobles, cuisine équipée, climatisation réversible, solutions sur mesure - Balcon exposé ouest de 4,40 m² : idéal pour profiter du soleil en fin d'après-midi - Faibles charges & fiscalité modérée : copropriété de taille humaine, appartement clés en main. Situé au calme dans une venelle typique de la vieille ville, l'appartement séduit par son charme provençal mêlé à une rénovation moderne et raffinée. Au 2^e étage, belle hauteur sous plafond et grandes fenêtres assurent une luminosité agréable, dans un environnement très recherché. Un lieu de vie, pied-à-terre idéal ou investissement locatif saisonnier rentable. Cet appartement est un coup de cœur assuré — rare sur le marché du Vieil Antibes. Pour plus d'informations ou une visite privée, n'hésitez pas à nous contacter.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 220 €

