

449 000 €

Contact agence
Investimmo83.com

4 place de l'atré de tassigny
83470 ST MAXIMIN LA STE BAUME
0494042508 / bagueteric2183@gmail.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 71 m²

Surface séjour : 40 m²

Année construction : 2010

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence
sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets
roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Document non contractuel

05/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 3224 Aix-en-Provence

Vidéo de présentation en copiant ce lien : <https://www.youtube.com/watch?v=VYdYN-EMjDo> ou en tapant Laurent Lambert Invest Immo 83 sur Youtube.

Proche du centre-ville et des commodités, dans une résidence de standing avec ascenseur, magnifique appartement rénové en dernier étage de type 4 de 71 m².

Pour votre confort, vous profiterez d'une pièce à vivre de 40 m² aux prestations soignées, d'une grande cuisine équipée de qualité, de deux chambres, d'un coin buanderie, d'une salle de bains et d'un wc séparé. Vous pourrez déjeuner ou dîner sur la grande terrasse exposée sud / ouest de 14 m² entièrement rénovée en 2023 avec vue dégagée et verdoyante. Climatisation réversible. Nombreux rangements. Box en sous-sol et possibilité d'acquérir un autre box ou des places de parking extérieures. À DÉCOUVRIR RAPIDEMENT.

COUP DE COEUR GARANTI. Contact : Laurent LAMBERT 06 37 76 32 95 El Agent commercial 920 635 737 R.S.A.C DRAGUIGNAN

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 596 €

Bien en copropriété

243 lots dans la copropriété 449 000 € honoraires d'agence inclus

