390 000 €

Contact agence
Saint Jean de Malte - Aix en Provence
19 cours mirabeau
13100 Aix-en-Provence
04 42 51 51 51 / aix@saintjeandemalte.fr

Achat appartement
3 pièces
Surface : 82 m²

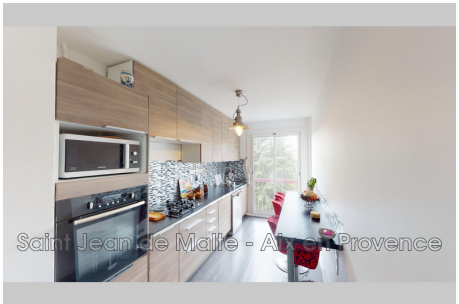
Surface séjour : 32 m²
Année construction : 1970
Exposition : Sud
Vue : Campagne
Eau chaude : Collective
État intérieur : Bon
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Parking visiteurs, Double vitrage, Centre ville, Climatisation panoramic, Ascenseur

2 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 parking

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel
02/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement 6512 Aix-en-Provence

L'agence Saint Jean de Malte Aix-en-Provence situé au 19 Cours Mirabeau vous propose en exclusivité un bel appartement de type 3/4 82.76 m² LC au 3éme étage avec ascenseur. Cet appartement traversant se compose d'un beau hall d'entrée desservant un grand séjour double très lumineux d'environ 32 m², donnant sur un balcon avec une belle vue dégagée, une cuisine indépendante équipée d'environ 10 m², deux chambres avec rangements, une salle de bain ainsi qu'un wc indépendant. Possibilité de faire une troisième chambre. Double vitrage PVC, climatisation réversible, pas de travaux à prévoir. Au pied de l'immeuble, commerces, écoles et transports en commun. Le bien est vendu avec une place de parking. Mandat: Numéro 6512 Prix: 390 0000 € honoraires à la charge vendeur
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 2 220 €
Bien en copropriété
651 lots dans la copropriété 390 000 € honoraires d'agence inclus