

415 000 €

Contact agence

Saint Jean de Malte - Aix en Provence

19 cours mirabeau

13100 Aix-en-Provence

04 42 51 51 51 / aix@saintjeandemalte.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 82 m²

Surface séjour : 32 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Parking visiteurs, Double vitrage, Centre ville, Climatisation panoramique, Ascenseur

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 23042 Aix-en-Provence

Aix-en-Provence "13100" En vente un bel appartement de type 3/4 d'environ 82.76 m² LC au 3^{ème} étage avec ascenseur. Cet appartement traversant se compose d'un beau hall d'entrée desservant un grand séjour double très lumineux d'environ 32 m², donnant sur un balcon avec une belle vue dégagée, une cuisine indépendante équipée d'environ 10 m², 2 chambres avec rangements, une salle de bain ainsi qu'un wc indépendant. Possibilité de faire une troisième chambre. Double vitrage PVC, climatisation réversible, pas de travaux à prévoir. Au pied de l'immeuble, commerces, écoles et transports en commun. Le bien est vendu avec une place de parking. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 748 €

Bien en copropriété

688 lots dans la copropriété 415 000 € honoraires d'agence inclus

