

425 000 €

Contact agence

Agence Biron

5, Rue espariat

13100 Aix en Provence

04 42 93 45 62 / agence.biron1@gmail.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 77 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Document non contractuel

23/05/2025 - Prix T.T.C



## Appartement Aix-en-Provence

APPARTEMENT T3 AIX Appartement situé dans une résidence sécurisée des années 70 dans un environnement calme dans le quartier du val st André Développant 77 m<sup>2</sup>, il se compose de la manière suivante : une cuisine aménagée avec une loggia, un vaste séjour salle à manger qui donne sur un balcon, deux chambres avec placard de rangement, une salle d'eau et de toilettes indépendants. L'appartement a été entièrement repeint et la salle d'eau remise au goût du jour, il dispose aussi d'un garage fermé accessible directement par la cage d'escalier de la résidence.

Frais et charges :

Bien en copropriété

425 000 € honoraires d'agence inclus

