

490 000 €

Contact agence

Agence Biron

5, Rue espariat

13100 Aix en Provence

04 42 93 45 62 / agence.biron1@gmail.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 57 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Porte blindée

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette



## Appartement Aix-en-Provence

APPARTEMENT AIX MAZARIN, Situé dans la rue Cardinale, au coeur du quartier Mazarin, au 3ème et dernier étage d'un hôtel particulier du XVIIIème siècle, appartement plein de charme ayant été rénové récemment. Il développe une superficie de 57 m<sup>2</sup> et dispose d'une vaste cuisine équipée, d'un séjour donnant plein sud sur l'église st Jean de Malte et d'une salle d'eau avec toilettes. Pour plus de confort, le bien bénéficie notamment de la climatisation et du double-vitrage.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 700 €

Bien en copropriété

5 lots dans la copropriété 490 000 € honoraires d'agence inclus

Copropriété : procédure en cours

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C

