

681 885 €

Contact agence

Actuel immobilier

46, Cours Mirabeau

13100 Aix en Provence

+33 (0)4 42 26 92 42 / info@actuelimmo.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 59 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Année construction : XVIII

Vue : Jardin

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Calme, Porte blindée

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : B

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 2120 Aix-en-Provence

Aix-en-Provence, en plein cœur du centre-ville au niveau du quartier des thermes, site patrimonial remarquable. Éligible loi Malraux. Magnifique duplex de 59,23 m<sup>2</sup> loi carrez, 67,03 m<sup>2</sup> habitables, rénové avec de belles prestations situé dans un immeuble entièrement restauré. En rez-de-jardin, entrée grand séjour cuisine salle à manger donnant sur une terrasse de 25 m<sup>2</sup>, une chambre avec salle de douche. À l'étage, 1 chambre avec douche. Proche de tous les commerces. Idéal Profession libérale

Frais et charges :

Bien en copropriété

11 lots dans la copropriété 681 885 € honoraires d'agence inclus

