

189 000 €

Contact agence

L'Immobilier Bleue

Avenue Simon Gouin

13960 Sausset les Pins

04 42 44 56 94 / contact@immobleue.net

Achat appartement

2 pièces

Surface : 55 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Année construction : 1980

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking

1 cave



## Appartement 4150 Vitrolles

L'immobilière Bleue vous propose ce très bel appartement de type 2 sur Vitrolles, d'environ 55 m<sup>2</sup> dans une résidence calme et proche de toutes commodités et écoles. Il est composé d'un spacieux séjour très lumineux avec une cuisine ouverte, d'une grande chambre avec de nombreux placards et d'une jolie terrasse exposée Sud. L'appartement dispose également sur le palier d'une pièce privative pouvant servir de stockage. Possibilité d'achat d'un garage de 16 m<sup>2</sup> en sus. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 650 €

Bien en copropriété

200 lots dans la copropriété 189 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C

