Prix sur demande

Contact agence
Portissim
7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance
06700 Saint-Laurent-du-Var
+33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat appartement
2 pièces
Surface : 30 m²

Surface séjour : 14 m²
Année construction : 2026
Vue : Mer
État intérieur : Neuf
Standing : Résidentiel
État immeuble : Neuf

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Parlophone, Stores électriques, Volets roulants électriques

1 chambre
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
1 parking

Document non contractuel
30/08/2025 - Prix T.T.C

Appartement 25740 Villeneuve-Loubet

Nichée entre le bleu de la Méditerranée et la verdure du parc de Vaugrenier, la Villa Auguste signe une adresse exclusive dans l'un des quartiers les plus prisés de la Côte d'Azur. Une résidence intimiste de 8 logements seulement, pensée pour une clientèle en quête de calme, d'élégance et de standing. La Villa Auguste s'insère discrètement dans un environnement résidentiel calme, à seulement 50 mètres des plages et à deux pas du Parc naturel départemental de Vaugrenier. Commerces de proximité, écoles, infrastructures sportives, pistes cyclables et transports sont accessibles en quelques minutes à pied. Répartis sur 4 niveaux, les 8 logements de la résidence sont tous prolongés de balcons ou de terrasses généreuses, avec des retraits étudiés pour garantir l'intimité et des vues dégagées sur la mer. La résidence comprend : 1 logement T2 en rez-de-chaussée avec jardin privatif 6 appartements du T1 au T4 entre le R+1 et le R+2 1 T3 en attique au R+3, avec terrasse privative de 70 m² Le prix des appartements varie de 324.700 € à 908.900 €. Les appartements sont vendus avec parking et pré-équipement pour recharge de véhicules électriques sur toutes les places. Le prix des appartements varie de 324.700 € à 908.900 €.
Frais et charges :
Bien en copropriété