

233 000 €

Contact agence

Azur Sud Immobilier

116, Boulevard du président Wilson

06160 Juan-les-Pins

04 93 67 45 46 / info@azursudimmobilier.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 44 m²

Année construction : 2012

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Demi-luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Terrasse profonde

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings



Appartement 2037 Vallauris

Vallauris secteur Notre dame : Notre agence vous propose à la vente, à deux pas des commerces et arrêt de bus, dans une résidence de standing construite en 2012, ce beau 2 pièces d'une surface de 44.09 m2 loi carrez ouvrant sur une terrasse d'angle de 33m2 exposée Sud au calme absolu. Il dispose également d'une entrée avec rangements, d'un séjour avec cuisine US équipée, d'une chambre avec placard, d'une salle de douche à l'italienne et wc. L'appartement est en excellent état, climatisation réversible, double vitrage.. Deux places de parking en sous-sol viennent compléter son confort. A visiter rapidement.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 584 €

Bien en copropriété

45 lots dans la copropriété 233 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

03/07/2025 - Prix T.T.C

