

187 000 €

Contact agence

Lisnard Immobilier

52 avenue Georges Clémenceau

06220 Vallauris

04 93 63 12 12 / info@lisnard-immobilier.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 50 m²

Année construction : 1991

Exposition : Sud

Vue : Montagne

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Climatisation, Résidence sécurisée, Calme,
Terrasse profonde, Résidentiel, Volets
roulants électriques, Double vitrage

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 3248 Vallauris

EXCLUSIVITE Lisnard Immobilier - Beaucoup de charme pour ce 2 pièces en dernier étage dans petite résidence au calme. Lumineux séjour donnant sur terrasse, cuisine américaine, une chambre en mezzanine avec belle hauteur sous plafond, salle d'eau et toilette. Climatisation réversible, volets roulants électriques. Un stationnement privatif complète le confort de cet agréable appartement. Copropriété très bien entretenue avec faibles charges. Surface 50 m² // Loi carrez 32 m² Contactez l'agence ou Karin TROCELLO au 06.51.25.70.40

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 140 €

Bien en copropriété

187 000 € honoraires d'agence inclus

