

271 000 €

**Contact agence**

**Styles**

10 place vendôme

75001 Paris

+33 (0) 952 346 611 /

stylesimmobilier@gmail.com

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 64 m²**

**État intérieur :** Bon

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Calme

1 chambre

1 salle de douche

2 toilettes

**Classe énergie (dpe) :** E

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** B

## Appartement 3472 Uzès

Bel appartement situé au cœur du centre historique d'Uzès. Localisé en dernier étage d'un immeuble avec ascenseur, il se compose de deux pièces : un espace vie et sa cuisine américaine toute aménagée et une vaste chambre avec coin salon et nombreux rangements. Également, une salle d'eau, wc et une buanderie indépendante. Beaucoup de cachet ancien préservé, notamment des poutres apparentes et un sol en terre cuite. Étant au dernier étage, ce bien situé au centre d'Uzès, est au calme et jouit d'une belle luminosité. Toutes les commodités sont à proximité.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 209 €

Bien en copropriété

8 lots dans la copropriété 271 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

