

128 400 €

Contact agence

CIM Occitanie - Montauban

1A rue Voltaire

82000 Montauban

05 82 95 44 48 / contact@agencecim.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 46 m²

Surface séjour : 29 m²

Année construction : 2013

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuelle électrique

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Place de parking

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 10103 Toulouse

A vendre ref 10103 31200 TOULOUSE, appartement T2 de 46 m² hab. avec terrasse de 8.66 m², situé au 1er étage d'une résidence fermée. . Il se compose d'une entrée avec placard, un séjour avec cuisine ouverte aménagée (comprenant meubles de rangement haut et bas, plaque de cuisson, hotte), une chambre, une salle de bains, un WC. Il s'accompagne d'une place de parking privative en sous-sol. Charges annuelles de copropriété : 1014 € Taxe foncière : 925 €.

L'appartement est actuellement loué moyennant un loyer H.C. de 521 €. Il sera libre de toute occupation au plus tard en octobre 2025. Charges annuelles de copropriété 959 €. Taxes foncières 1080 €.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 959 €

Bien en copropriété

128 400 € honoraires d'agence inclus

