

## Prix sur demande

Contact agence

[Investimmo83.com](http://Investimmo83.com)

4 place de l'atre de tassigny  
83470 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume  
0494042508 / [bagueteric2183@gmail.com](mailto:bagueteric2183@gmail.com)

Achat appartement

2 pièces

Surface : 35 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 14 m<sup>2</sup>

Année construction : 1925

Exposition : Nord

Eau chaude : Individuelle électrique

Prestations :

Double vitrage, fenêtre PVC double vitrage, Calme

1 chambre

1 salle de bain

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

19/12/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 3624 Toulon

Exclusivité, appartement T2 situé proche de la gare de Toulon, idéal investisseur appartement vendu loué avec locataire en place depuis 1996, il est loué 445€/mois charges comprises. L'appartement est composé d'un séjour, une cuisine indépendante, une chambre, une salle de bains, une cave vient compléter le bien situé sur le pallier, l'appartement est situé au 1er étage, la toiture, la façade, et les parties communes sont récentes . Contact Virginie MARTIN 06.03.71.73.07 El 484 730 205 Rsac Draguignan

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 640 €

Bien en copropriété

8 lots dans la copropriété

