

## Prix sur demande

Contact agence

Pontonx Immobilier

419 Avenue Robert Lapeyrie

40465 Pontonx-sur-l'Adour

05 58 55 50 69 / [contact@pontonx-immobilier.fr](mailto:contact@pontonx-immobilier.fr)

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 46 m²**

**Surface séjour : 31 m²**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



## Appartement 2013 Tartas

Tartas centre, dans petite copropriété, en rez de chaussée, T2 en parfait état d'entretien. Cuisine aménagée, séjour, chambre, salle d'eau, wc. Pompe à chaleur air/air. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Soumis au régime juridique de la copropriété. Copropriété de 6 lots (pas de procédures en cours). Montant moyen annuel de la quote-part du budget prévisionnel des dépenses courantes : 100 €

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 100 €

Bien en copropriété

6 lots dans la copropriété

Document non contractuel

