

## Prix sur demande

Contact agence

Cabinet Delta Immobilier

225 avenue du 2eme Spahis

83110 Sanary-sur-Mer

04 94 07 07 38 / contact@cabinetdelta.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 50 m²

Surface séjour : 21 m²

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

État intérieur : Bon

Prestations :

Calme, Résidentiel, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

26/01/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 1744 Sanary-sur-Mer

Au bord de mer, charmant appartement T2 offrant 50,83 m² de surface utile et 38,76 m² Loi Carrez, idéal pour une résidence de vacances paisible et au calme. La mer est accessible à quelques mètres à pied. L'appartement dispose d'une place de parking privative, d'un séjour avec cuisine de 21 m², ainsi que d'une mezzanine à l'étage pouvant offrir jusqu'à 3 couchages. Aucun travaux à prévoir. Vous profiterez également d'une jolie vue mer depuis la terrasse. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

Bien en copropriété

