

210 000 €

Contact agence

Agence Provensal

2 avenue Jean Jaurès

83120 Sainte-Maxime

+33 (0)4 94 96 00 18 / info@provensal.net

Achat appartement

2 pièces

Surface : 26 m²

Surface séjour : 15 m²

Année construction : 1983

Exposition : Est

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking
visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1935 Sainte-Maxime

**** SOUS OFFRE D'ACHAT ACCEPTÉE - AGENCE PROVENSALE **** Appartement 2 pièces à vendre à Sainte-Maxime, proche des plages - 26 m² avec vue mer À Sainte-Maxime, dans une résidence sécurisée avec piscine, cet appartement de 2 pièces d'environ 26 m² vous offre un cadre de vie agréable à seulement quelques pas des plages. Idéalement situé, au calme, il bénéficie d'une belle vue sur la mer et est parfait pour un pied à terre. L'appartement comprend une entrée avec coin nuit, un séjour lumineux ouvrant sur la terrasse de 6 m², une salle de bains avec WC et un dégagement avec placards. La résidence est calme et bien entretenue, avec piscine et parking privatif. Idéal pour un investissement locatif ou un pied-à-terre sur la Côte d'Azur. Ce bien est idéalement situé à Sainte-Maxime, une commune dynamique de la côte d'Azur, proche des restaurants et des plages. Venez vite découvrir ce bien ! Pour plus d'informations, contactez l'agence Provensal! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. **** SOUS OFFRE D'ACHAT ACCEPTÉE - AGENCE PROVENSALE ****

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 332 €

Bien en copropriété

210 000 € honoraires d'agence 7.02% à la charge de l'acheteur inclus

