

Prix sur demande

Contact agence

Agence Provensal

2 avenue Jean Jaurès

83120 Sainte-Maxime

+33 (0)4 94 96 00 18 / info@provensal.net

Achat appartement

2 pièces

Surface : 38 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud est

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État immeuble : Bon

Prestations :

Funiculaire, Double vitrage, Calme, Piscine, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

01/10/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2023 Sainte-Maxime

À vendre – T2 en rez-de-jardin avec vue mer sur le Golfe de Saint-Tropez – Sainte-Maxime L'agence immobilière Provensal vous propose ce charmant appartement T2 meublé et équipé en rez-de-jardin avec vue mer sur le Golfe de Saint-Tropez, à seulement quelques minutes à pied du centre-ville et des plages de Sainte-Maxime. D'une surface habitable de 39 m², cet appartement fonctionnel comprend : Un séjour climatisé avec cuisine américaine aménagée et entièrement équipée, Un dégagement avec rangements intégrés, Une chambre avec placards, Une salle de douche avec lave-linge, Un WC séparé. Profitez également d'une terrasse de 10 m² donnant sur un agréable jardin privatif, idéal pour vos repas en extérieur tout en admirant la vue sur la mer. Situé dans une résidence sécurisée avec gardien, l'appartement bénéficie de prestations de standing : Une piscine commune, Un funiculaire facilitant l'accès au logement, Un garage fermé pour une voiture, Et un parking pour les visiteurs. Ce bien rare sur le secteur est idéal en résidence principale, secondaire ou en investissement locatif saisonnier. Des terrains de tennis se trouvent à proximité immédiate. Emplacement recherché – Calme, verdoyant et à proximité immédiate des commerces, restaurants, plages et animations de Sainte-Maxime. Points clés : Appartement T2 – 39 m² + 10 m² de terrasse Vue mer imprenable sur le Golfe de Saint-Tropez Rez-de-jardin avec jardin privatif Résidence avec piscine, gardien, funiculaire, Garage + parking



soit dans la copropriété