

390 000 €

Contact agence

Agence Immobilière Modini

4, Av de Lattre de Tassigny

83120 Sainte-Maxime

+33 (0)4 94 55 71 00 / info@immodini.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 46 m²

Année construction : 1990

Exposition : Sud est

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1552/24 Sainte-Maxime

À découvrir, un joli appartement de 46 m², de type T2 situé dans un cadre paisible à Sainte-Maxime, au sein d'une résidence sécurisée avec piscine, datant de 1990 et de bon standing. L'appartement, qui se trouve au 2^{ème} étage et dernier étage de l'immeuble, possède une terrasse de 18 m² exposée Sud-Est avec une vue imprenable sur la mer. Il est composé d'une chambre lumineuse ainsi que d'une salle de douche et d'un WC indépendant. Côté cuisine, une cuisine américaine équipée saura ravir les passionnés de bons petits plats. De plus, vous profiterez d'un chauffage et d'une eau chaude individuels électriques. Cet appartement est à moderniser selon vos goûts. Pour davantage de confort, cet appartement dispose de stationnement et est équipé de double vitrage. La consommation d'eau est inclus dans les charges. Venez visiter ce bien avec beaucoup de potentiel.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 250 €

Bien en copropriété

79 lots dans la copropriété 390 000 € honoraires d'agence inclus

