

245 000 €

Contact agence

Excellence Immobilier

32 Avenue Jean Jaurès

83120 Sainte Maxime

04 94 55 52 55 /

michael.excellence@orange.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 44 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1980

Exposition : Est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Garage 23 m², Volets roulants électriques, Piscine à forme libre

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 4756 Sainte-Maxime

Magnifique appartement 2 pièces de 44m² à la vente à Sainte-Maxime. Situé au 1er étage d'un immeuble résidentiel de 1980 avec ascenseur, en excellent état et très calme, il bénéficie d'une exposition Est offrant une vue agréable sur un jardin. L'appartement comprend une chambre, une salle de bain, des toilettes indépendantes, une terrasse de 6m² et une cave. Son séjour spacieux de 20m² est agrémenté d'une cuisine indépendante. Avec un état intérieur très bon, il dispose d'un chauffage individuel électrique et d'eau chaude individuelle. Équipé d'une porte blindée, de volets roulants électriques et d'un garage de 23m², il offre aussi les atouts d'une résidence sécurisée avec piscine à forme libre.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 260 €

Bien en copropriété

82 lots dans la copropriété 245 000 € honoraires d'agence inclus

