890 000 €

Contact agence
AGV GARELLI immobilier
8, Place d'Armes
83000 Toulon
04 94 92 96 96 / agvimmo@gmail.com

Achat appartement
2 pièces
Surface : 44 m²

Exposition : Sud est
État intérieur : Neuf
Standing : Prestige
État immeuble : Neuf

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Terrasse, Porte blindée

1 chambre
1 terrasse
1 salle de douche
1 parking

Classe énergie (dpe) : A
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
06/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement 1900 Saint-Tropez

AGV immobilier vous présente une magnifique résidence à Saint-Tropez, proche du centre !! Située au cœur de Saint-Tropez, avenue de la Résistance, à seulement 200 mètres de la place des Lices et proche du port, cette résidence intimiste de 10 appartements seulement, vous offre un cadre de vie exceptionnel. Nous vous proposons un appartement T2 de 44 m² en rez-de-jardin d'une résidence, à la fois moderne et raffinée, bénéficie de prestations haut de gamme. Belle terrasse de 12 m² et grand jardin de plus de 75 m². L'équipement domotique dernier cri, associé à une climatisation individuelle, vous assurera un confort optimal. Le carrelage grand format (jusqu'à 120x120 cm), la présence d'un coffre-fort intégré et la possibilité de personnaliser les espaces avec l'aide de notre cabinet d'architecte partenaire, ajouteront une touche personnelle à votre bien. La résidence, sécurisée, propose également une piscine chauffée, des espaces extérieurs aménagés avec une végétation méditerranéenne, des jardinières et des restanques en pierres naturelles locales. Le tout dans un cadre exceptionnel et une certification RE2020 qui garantit une performance énergétique et acoustique irréprochable. Porte d'entrée ultra-sécurisée et d'une place de stationnement en sous-sol. N'hésitez pas à nous contacter pour en savoir plus !
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 816 €