

226 000 €

Contact agence

JT Immobilier

5 Passage des Pêcheurs

06800 Cagnes-Sur-Mer

04 93 31 01 95 / info@jt-immobilier.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 45 m²

Surface séjour : 24 m²

Année construction : 1980

Exposition : Ouest

Vue : Verdure

Eau chaude : Collectif

État intérieur : A rafraîchir

État immeuble : Bon

Prestations :

Type de résidence :, Calme, Volets
roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

15/06/2025 - Prix T.T.C



Appartement 25568 Saint-Raphaël

Proche du port Santa Lucia, dans une résidence de standing, proche des plages du bord de mer, bel appartement de 2 pièces de 45m² dans une belle résidence au calme, arborée et sécurisée. Comprenant: une entrée, un salon/séjour prolongé d'une terrasse, une cuisine indépendante avec un accès sur la terrasse, une chambre, une salle de bains, un WC indépendant. Un parking privatif en sous-sol et une cave viennent compléter ce bien. Idéal première acquisition ou résidence secondaire. Pour découvrir rapidement ce bien, contactez Delphine au 0675620461. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques.gouv.fr/ NIC2VJ83700

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 908 €

Bien en copropriété

406 lots dans la copropriété 226 000 € honoraires d'agence inclus

