## 129 000 €

## Contact agence Terra Transaction

3 Place du monument aux morts 30700 Saint Quentin La Poterie 06 89 50 01 09 / contact@terratransaction.com

Achat appartement

2 pièces

Surface: 34 m²

Surface séjour : 20 m² Année construction : 1900 Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon État immeuble : Bon

Prestations:

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 salle de douche



## Appartement 125 Saint-Quentin-la-Poterie

En Exclusivité. Joli pied à terre dans une ambiance cosy composé de 2 pièces. Salon avec cuisine entièrement équipée. Chambre séparée avec salle d'eau et wc. Exposé SUD/OUEST. Vendu meublé. Surface au sol de 44,5m² dont 34,22m² loi carrez. Idéal investissement locatif en BnB avec rentabilité en place depuis 5ans. Pas de frais à prévoir. Coup de cœur assuré! Diagnostics : non soumis ( pas de radiateurs fixes ) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Frais et charges:

Bien en copropriété

2 lots dans la copropriété 129 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel





