

325 000 €

Contact agence

Portissim

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance
06700 Saint-Laurent-du-Var
+33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 48 m²

Année construction : 1980

Exposition : Est

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : A moderniser

Standing : Luxe

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Parlophone

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 25662 Saint-Laurent-du-Var

Saint-Laurent-du-Var / appartement 2 pièces à 50m des plages / garage À proximité des plages du port de Saint-Laurent-du-Var, et ses restaurants du centre commercial CAP3000, et de tous les accès routier, à 10 minutes de Nice, dans une résidence de standing, nous vous proposons cet appartement de deux Pièces principales agrémenté d'un garage et d'une cave, Cet appartement se compose d'une entrée un séjour ouvrant sur une terrasse de 20 m2 ainsi que la cuisine et la chambre, Une salle de bain et un WC indépendant. Son exposition principale Est vous octroie un très bel ensoleillement matinal. N'hésitez pas à prendre contact avec vous si vous voulez d'autres explications ou si vous voulez organiser une visite Ou bien sûr, si vous avez tout autre projet. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 560 €

Bien en copropriété

46 lots dans la copropriété 325 000 € honoraires d'agence inclus

