

## Prix sur demande

Contact agence

**ATRIO IMMOBILIER**

21, avenue Général Leclerc

06800 Cagnes-sur-Mer

+33 (0)4 92 02 12 12 /

info@atrioimmobilier.com

### Achat appartement

2 pièces

Surface : 35 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 1993

Exposition : Nord est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Piscine, Climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



## Appartement Saint-Laurent-du-Var

Proche des commodités au calme, en pleine verdure, dans le quartier de l'empereur, superbe 2 pièces en excellent état, beau séjour avec cuisine de qualité, équipée, climatisation réversible, belle salle d'eau avec wc, chambre donnant directement sur la terrasse de 12 m². Le bien est vendu avec un double parking sous-sol type H.de 28m² boxable!!! Belle opportunité, bien rare à la vente dans cette belle résidence avec piscine.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 056 €

Bien en copropriété

68 lots dans la copropriété

