

Prix sur demande

Contact agence

LE LAGON IMMOBILIER

9, rue Bossuet

66750 SAINT CYPRIEN PLAGE

04 68 37 47 07 / contact@agencelelagon.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 23 m²

Surface séjour : 13 m²

Année construction : 1986

Exposition : Nord ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Proche plages, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Loggia

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

01/10/2025 - Prix T.T.C



Appartement 3404 Saint-Cyprien

À Saint-cyprien, dans le quartier de la lagune, appartement 2 pièces d'environ 30 m² (S.U.), dans une résidence sécurisée avec parking privé, à seulement 300 mètres de la plage. Situé au premier étage, il est composé d'une entrée sur un séjour lumineux ouvert sur la loggia fermée, un coin cuisine équipée, une chambre avec placard, une salle d'eau, un WC indépendant. Cet appartement est situé à proximité de la plage et des commodités. Faibles charges de copropriété Idéal aussi bien pour un pied-à-terre que pour un investissement locatif.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 780 €

Bien en copropriété

86 lots dans la copropriété

