

Prix sur demande

Contact agence
LE LAGON IMMOBILIER

9, rue Bossuet
66750 SAINT CYPRIEN PLAGE
04 68 37 47 07 / contact@agencelelagon.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 23 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Résidentiel, Volets roulants électriques

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

01/10/2025 - Prix T.T.C



Appartement 3398 Saint-Cyprien

FRONT DE MER : À 2 pas de toutes les commodités, dans une résidence sécurisée, appartement MEUBLÉ au premier étage comprenant une entrée sur un séjour-salon coin cuisine équipée de plus de 22 m² (S.U.), une chambre-cabine, une salle d'eau avec WC. L'appartement idéalement exposé Sud-Ouest, de près de 31 m², offre un aperçu mer. Une place de parking complète ce bien avec des travaux de rafraîchissement (peinture et pièce d'eau). Venez apprécier cet appartement parfaitement situé, idéal pour une résidence principale ou secondaire, tout comme un investissement locatif. Prestations de l'appartement : volet roulant électrique et menuiseries double vitrage dans le séjour.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 603 €

Bien en copropriété

110 lots dans la copropriété

