

179 350 €

Contact agence

Ingrid Crabouiller

183 avenue de Pontailiac

17200 ROYAN

05 46 02 00 11 /

agenceingridcrabouiller@gmail.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 25 m²

Surface séjour : 16 m²

Année construction : 1984

Exposition : Ouest

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Appartement 151 Royan

A 50 M DE LA PLAGE DE PONTAILLAC - BELLE SITUATION Appartement en très bon état de 25 m², comprenant une pièce de vie donnant sur un balcon, une petite cuisine indépendante équipée, une chambre et une salle d'eau avec WC. Idéal pour de la location saisonnière ou en pied à terre pour profiter de la plage. Il bénéficie d'une place de parking et d'une cave.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 816 €

Bien en copropriété

78 lots dans la copropriété 179 350 € honoraires d'agence 5,21% à la charge de l'acheteur inclus

