

## Prix sur demande

### Contact agence

Insula Immobilier - Porto-Vecchio

11 rue Jean Jaurès

20137 Porto-Vecchio

04 95 26 13 45 / info@insula-immobilier.com

### Achat appartement

2 pièces

Surface : 37 m<sup>2</sup>

Année construction : 1983

Eau chaude : Collectif

### Prestations :

Assainissement : Tout à l'égout, Type de résidence : Ouvert, Double-vitrage, Distribution eau : INDIVIDUEL, Energie Eau : BALLON ELECTRIQUE

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

08/08/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 354 Porto-Vecchio

Jolie vue dégagée sur l'une des plus belles baies de Corse du Sud et accès plage à pied pour cet appartement situé sur les hauteurs de la Marina de Santa Giulia. Vendu entièrement meublé avec du mobilier de qualité créé sur mesure. Libre de toute occupation, il comprend un séjour avec cuisine ouverte équipée, prolongé par deux belles terrasses dont une couverte, une chambre avec placard, une salle d'eau avec wc. Idéal pied à terre ou pour rendement locatif. Piscine et parking au sein de la résidence. Un bien de qualité, en parfait état, dans un quartier prisé à seulement quelques minutes de Porto-Vecchio. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

Bien en copropriété

